

FICHE DE POSTE

FACTOTUM A LA VILLA HUXLEY (Sanary sur Mer)

Les missions :

Sous l'autorité de la directrice de la Villa Huxley, le/la factotum est l'agent d'entretien des locaux et des jardins. Il/elle effectue les petites réparations à l'intérieur des bâtiments et s'assure de la disponibilité des consommables dont il a la charge. Il/elle connaît tout et tout le monde : l'ensemble des équipements et leurs modes d'emploi, les responsables du bâtiment dont il s'occupe, la liste des professionnels intervenant régulièrement.

Fonction :

Contribue à l'entretien, la maintenance et la logistique des événements de l'établissement.
Exécute les réparations / améliorations simples des équipements, matériels et installations et entretient les espaces verts.

Responsabilité :

Vous êtes sous la responsabilité de la directrice

Tâches :

- Fait Le dépannage et la maintenance des installations électriques et sanitaires, des chaudières et des éclairages
- Contrôle et suit les cahiers d'entretien de tous ces équipements.
- Fait Le diagnostic des pannes du matériel :
 - o Répare si la panne est simple et demande un minimum de savoir-faire professionnel.
 - o Fait appel à un professionnel avec sélection éventuelle des devis, puis la surveillance des travaux sur les installations et l'estimation de leur qualité.
- Peint selon ses capacités
- Change et/ou répare les vitres, les poignées et les rails des fenêtres et des portes.
- Répare les paliers, les seuils, les carrelages, les parquets, les plinthes, les faux plafonds, etc.
- Entretien les espaces verts (tonte, débroussaillage ...) et se charge du nettoyage des espaces extérieurs en général.
- Veille à la propreté de l'ensemble des espaces communs.
- Gère les besoins en approvisionnement et suit la gestion des stocks
- Faire de la petite maçonnerie.
- Gère les déchets (sortie des poubelles).
- Renforce l'équipe sur des tâches de polyvalence (nettoyage des communs, petit déjeuner ...)

Relations :

Vous êtes en lien avec les différents services de la Villa Huxley

Qualités requises :

Adroit de ses mains et aime bricoler.

Organisé

Capable de suivre les carnets d'entretien des matériels

Connaît les procédures d'entretien des bâtiments et les réglementations sur la sécurité incendie

Capacités d'écoute et d'anticipation

Capacités d'initiatives

Conditions du poste :

Poste à 35h / CDD saisonnier 6 mois pouvant déboucher sur un CDI

Travail quelque fois les samedis et les jours fériés

Salaire proposé : 1925 euros brut

Profil :

Avoir des habilitations si possible

Compétences :

Connaissance de base dans les métiers du bâtiment (plomberie, électricité et menuiserie)